



Apartment  
2 bedrooms  
2 bathrooms  
🏠 189 m<sup>2</sup>  
🏠 282 m<sup>2</sup>  
🏠 Communal

**REF: VHAP 2865**

**San Juan de los Terreros**

**€346,500**

**Standard forms of payment**

Reservation deposit - €3,000

Remainder of deposit to 10% - €31,650

Final Payment on completion - €311,850

Please note that with the market liberalization the costs for utilities such as water, electricity, telephone, broadband, etc. will vary from supplier and these are normally based on usage. With regards to building and contents insurance, the cost of the policy will depend on several factors including the amount of cover needed. For those using the property as a second home or investment there is also an annual tax payable to the Spanish tax authorities and which is based on the fiscal value of the property.

For more information about the property including all the legal documentation as set out in the regional decree 218/05 of 11th October please visit our office or contact us by phone or e-mail. Property viewings are strictly by prior appointment only.

REF: VHAP 2865



AIHTA BAJA PARCELA PRIVATIVA



**EL YÁDO**  
UNO DE LOS MEJORES INVERSIÓN

**VILLA VERTICAL 1**

CUADRO DE SUPERFICIES	
PLANTA SOTANO	82,31
PLANTA BAJA	204,34
TOTAL	286,65
DISTRIBUCIÓN ESPACIOS	
ESPACIO DE SUJ. PARCELA II	30,63

PLANTA GENERAL

INFORMACIÓN Y VENTA: 824 82 82

**dig**

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

**Damondeharc**

2024. Planos sujetos a posibles modificaciones por errores técnicos y/o normativas aplicables.

AIHTA BAJA



**EL YÁDO**  
UNO DE LOS MEJORES INVERSIÓN

**VILLA VERTICAL 1**

CUADRO DE SUPERFICIES	
PLANTA SOTANO	82,31
PLANTA BAJA	204,34
TOTAL	286,65
DISTRIBUCIÓN ESPACIOS	
ESPACIO DE SUJ. PARCELA II	30,63

PLANTA GENERAL

INFORMACIÓN Y VENTA: 824 82 82

**dig**

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

**Damondeharc**

2024. Planos sujetos a posibles modificaciones por errores técnicos y/o normativas aplicables.

AIHTA SOTANO



**EL YÁDO**  
UNO DE LOS MEJORES INVERSIÓN

**VILLA VERTICAL 1**

CUADRO DE SUPERFICIES	
PLANTA SOTANO	82,31
PLANTA BAJA	204,34
TOTAL	286,65
DISTRIBUCIÓN ESPACIOS	
ESPACIO DE SUJ. PARCELA II	30,63

PLANTA GENERAL

INFORMACIÓN Y VENTA: 824 82 82

**dig**

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS

**Damondeharc**

2024. Planos sujetos a posibles modificaciones por errores técnicos y/o normativas aplicables.

